



# Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

**CORVIVIENDA**

HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE





**¡Mi Casa  
VA!**

**Oferta de Subsidio Distrital**





# Valores Subsidio Distrital

Asignación  
Subsidio  
**CORVIVIENDA**  
**¡MI CASA VA!**

INGRESO DE 0 a 2 SMMLV

**Distrital**

10 SMMLV

**\$13.000.000**

INGRESO DE 2 a 4 SMMLV

**Distrital**

8 SMMLV

**\$10.400.000**



# Dinámica de asignación

1

Hogares inscritos  
en SISBEN IV  
Cartagena

Ingresos  
mensuales  
hasta 4 SMLMV

Asignación  
Subsidio  
MI CASA YA

Asignación  
Subsidio  
CORVIVIENDA  
¡MI CASA VA!

Sisbén A1 – C8  
**Nacional**  
30 SMMLV

Subsidio MI CASA YA  
**\$39.000.000**

INGRESO DE 0 a 2 SMMLV

**Distrital**

10 SMMLV

**\$13.000.000**  
**\$52.000.000**

Sisbén C9 – D20  
**Nacional**  
20 SMMLV

**\$26.000.000**

INGRESO DE 2 a 4 SMMLV

**Distrital**

8 SMMLV

**\$10.400.000**  
**\$36.400.000**



# Dinámica de asignación

2

Asignación  
Subsidio  
Concurrente

Asignación  
Subsidio  
MI CASA YA

Asignación  
Subsidio  
CORVIVIENDA  
¡MI CASA VA!

Sisbén A1 – D20  
**Nacional**  
20 SMMLV

**Subsidio MI CASA YA**  
**\$26.000.000**

INGRESO DE 0 a 2 SMMLV

**Distrital**

10 SMMLV

**\$13.000.000**  
**\$78.000.000**

Cajas de compensación  
**Concurrente**  
30 SMMLV

**\$39.000.000**



INGRESO DE 2 a 4 SMMLV

**Distrital**

8 SMMLV

**\$10.400.000**  
**\$75.400.000**



# Requisitos para beneficiarios

1

Ser mayor de edad  
(contar con Cédula de  
Ciudadanía)

2

Ser residente en la ciudad de  
Cartagena (Registro SISBEN IV).

3

Tener ingresos de hasta 4 SMLMV  
- **Empleado:** Certificado Laboral y  
Comprobantes de pago de nómina  
de últimos dos meses.

- **Independiente:** Certificado de  
Ingreso expedido por un contador  
y extracto bancarios de los últimos  
dos meses)



# Requisitos para beneficiarios

4

No ser propietario de una vivienda en el territorio nacional.

5

No haber sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda aplicado por el Gobierno Nacional, en la modalidad de adquisición de vivienda nueva.

6

Tener resolución de Asignación de Subsidio de Mi Casa Ya, **cuando aplique.**





# Requisitos para beneficiarios

7

**Contar con los recursos necesarios para que sumado al Subsidio Distrital, el hogar logre el cierre financiero.**

8

**Autorizar al constructor del proyecto de vivienda, la realización de la postulación al subsidio distrital.**



# Beneficios de la nueva oferta para constructoras y bancos

1

Agilidad en los desembolsos (directos Corvivienda y constructoras)

2

Se amplía el volumen de postulantes (por rango de ingresos de hasta 4 SMMLV)

3

Reducción significativa de los tiempos



**Oferta de Subsidio Distrital**