



# Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

**CORVIVIENDA**

HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE





¡Mi Casa

**VA!**

Oferta de Subsidio Distrital





# Valores Subsidio Distrital

Asignación  
Subsidio  
CORVIVIENDA  
¡MI CASA VA!

INGRESO DE 0 a 2 SMMLV

**Distrital**

10 SMMLV

**\$14.235.000**

INGRESO DE 2 a 4 SMMLV

**Distrital**

8 SMMLV

**\$11.388.000**



## Dinámica de asignación

1

Hogares inscritos  
en SISBEN IV  
Cartagena

Ingresos  
mensuales  
hasta 4 SMMLV

Asignación  
Subsidio  
CORVIVIENDA  
¡MI CASA VA!

INGRESO DE 0 a 2 SMMLV

**Distrital**

10 SMMLV

**\$14.235.000**

INGRESO DE 2 a 4 SMMLV

**Distrital**

8 SMMLV

**\$11.388.000**



## Dinámica de asignación

2

Asignación  
Subsidio  
Concurrente

Asignación  
Subsidio  
CORVIVIENDA  
¡MI CASA VA!

Cajas de compensación

**Concurrente**

30 SMMLV

Hasta  
**\$42.705.000**



INGRESO DE 0 a 2 SMMLV

**Distrital**

10 SMMLV

**\$14.235.000**  
**\$56.940.000**

INGRESO DE 2 a 4 SMMLV

**Distrital**

8 SMMLV

**\$11.388.000**  
**\$54.093.000**



# Requisitos para beneficiarios

1

**Ser mayor de edad  
(contar con Cédula de  
Ciudadanía)**

2

**No haber sido beneficiario de un  
subsidio familiar de vivienda  
aplicado por el Gobierno Nacional,  
en la modalidad de adquisición  
de vivienda nueva.**

3

**No ser propietario de una  
vivienda en el territorio  
nacional.**



# Requisitos para beneficiarios

4

Contar con los recursos necesarios para que sumado al Subsidio Distrital, el hogar logre el cierre financiero.

5

Ser residente en la ciudad de Cartagena (Registro SISBEN IV).

6

Tener ingresos de hasta 4 SMLMV  
- **Empleado:** Certificado Laboral y Comprobantes de pago de nómina de últimos dos meses.

- **Independiente:** Certificado de Ingreso expedido por un contador y extracto bancarios de los últimos dos meses)



# Requisitos para beneficiarios

7

Tener resolución de Asignación de Subsidio de Mi Casa Ya, **cuando aplique.**

8

Autorizar al constructor del proyecto de vivienda, la realización de la postulación al subsidio distrital.



## **Beneficios de la nueva oferta para constructoras y bancos**

**1**

**Agilidad en los desembolsos  
(directos corvivienda y constructoras)**

**2**

**Se amplia el volumen de postulantes.  
(por rango de ingresos de  
hasta 4 SMMLV)**



**¡Mi Casa  
VA!**

**Oferta de Subsidio Distrital**

