

**LOTES PROPIEDAD DE CORVIVIENDA 2015**

DENOMINACION	Nro. DE	NOTARÍA	FECHA	Nro. DE FOLIO DE MATRICULA	AREA DEL LOTE EN MT2	ESTADO ACTUAL /SITUACION LEGAL	OBSERVACIONES
	ESCRITURA						
<b>LOTE BAYUNCA B1</b>	885	5ª	25/06/1997	060-153813	60.000	Invadido	En la presente vigencia se ha sometido a estudio la situación jurídica de este lote, se verifico el alto numero de familias ocupantes a través del censo social practicado por la Dirección Técnica, como tambien se estudia intervención urbanística para organizar el territorio ocupado.
<b>LOTE SAN CARLOS CAMPESTRE</b>	915	6ª	30/09/1997	060-125739	7.339	Libre de pleitos, gravámenes hipotecas, medidas cautelares	Se adjudico proyecto Bahia Mi Gente a Consorcio Viscar, se adelantan tramites para entregar en administración a Fiducia que permita la ejecución del proyecto de vivienda de interes social.
<b>LOTE LA CEIBA</b>	2355	1ª	28/11/2000	060-16665 a 060-166725	9.960	Viene siendo utilizado por la comunidad como cancha de futbol para la recreación de los niños y jóvenes.	En el año 2000, fueron comprados estos lotes, que se encontraban contaminados; por lo tanto no se ha ejecutado proyecto de vivienda, y la comunidad lo usa como espacio deportivo. En el año 2011 la comunidad lo solcito para destinarlo en un 50% a espacio deportivo y el otro 50% a cultivos de pan de coger ; se encuentra en el exp. un concepto técnico proferido por el EPA que manifiesta "Que el predio es colindante con el antiguo basurero de Henequén encontrándose, muy por debajo del nivel de las mismas, la cual hace que en época de invierno la escorrentía superficiales procedentes del antiguo basurero con lixiviados y sustancias de interés sanitario ingresen al lote. El 2-02-15, se solicitó a Sec. de Planeación y al DADIS, la actualización del uso-riesgo del suelo y salubridad, respectivamente, quienes recomiendan contratar un estudio técnico para

