SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN 2020 CORVIVIENDA

PILAR	LINEA ESTRATEGICA	Indicador de Bienestar	Línea Base 2019	Meta de Bienestar 2020-2023	PROGRAMA	Indicador de Producto	Línea Base 2019	Descripción de la Meta Producto 2020 2023	Valor Absoluto de la Meta Producto 2020-2023	PROGRAMACIÓN META A 2020	REPORTE META PRODUCTO JL-SEPT 2020	PROYECTO	Código de proyecto BPIN	Objetivo del proyecto	ACTIVIDADES DE PROYECTO	Valor Absoluto de la Actividad del Proyecto 2020-2023	REPORTE ACTIVIDADES DE PROYECTO JL-SEPT 2020	Fecha de inicio	Fecha de Terminación	Porcentaje de avance III TRIMESTRE	DEPENDENCIA RESPONSABLE	NOMBRE DEL RESPONSABLE	Fuente de Financiación	Apropiación Definitiva (en pesos)	Rubro Presupuestal	Código Presupuestal	REPORTE ASIGNACION PRESUPUESTAL	REPORTE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Observaciones Generales	Observaciones Relación de evidencias III TRIMESTRE
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794	DISMINUCION DE 13,6% DEL DIFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACION DE 5.000 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACION DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	5.000	151	0	APLICACIÓN A SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA- **POBREZA EXTREMA CIUDADELA LA PAZ ETAPA 1 Y 2 ICLD**	2020-13001-0152	Reducir el déficit habitacional cuantitativo de la población vulnerable objetivo del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. ADJUDICAR 109 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACIÓN VULNERABLE DE POBREZA EXTREMA EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.	688 SUBSIDIOS ASIGNADOS	1. Se revisó documentalmente y físicamente la solicitud de recursos adicionales requeridos por el contratista para terminación de obras de urbanismo externo y 576 unidades habitaciónales 2. Se realizó cierre financiero etapa 1 y 2. 3. Se realizó seguimiento a la estructuración y consolidación para la implementación del RPH etapa 1 y 2. 4. Se realizó seguimiento a la terminación de la caracterización de beneficiarios etapa 1 y 2. 5. Se realizó seguimiento a la terminación de las capacitaciónes de beneficiarios. 6. Se analizó el informe de caracterización y se emitió conceptos.	AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	ICLD	$ 2.417.868.727	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA - VIVIENDAS INICIADAS POBREZA EXTREMA ICLD	02-001-06-20-01-05-01-01	$ 2.417.868.727	$ -	CON ESTOS RECURSOS ASIGNADOS SE PROYECTA A DICIEMBRE DE 2020 ADJUDICAR 151 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA POBLACIÓN EXTREMA POBREZA. LOS CUALES HACEN PARTE DE LOS 688 SUBSIDIOS A ADJUDICAR EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.	
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794	DISMINUCION DE 13,6% DEL DIFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACION DE 5.000 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACION DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	5.000		0	APLICACIÓN DE SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA **POBREZA EXTREMA CIUDADELA LA PAZ ETAPA 1 Y 2 IPU -15%**	2020-13001-0152	Reducir el déficit habitacional cuantitativo de la población vulnerable objetivo del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. ADJUDICAR 42 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACIÓN VULNERABLE DE POBREZA EXTREMA EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	IPU	$ 920.699.505	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA - VIVIENDAS INICIADAS POBREZA EXTREMA IPU -15%	02-039-06-20-01-05-01-01	$ 920.699.505	$ -		
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794	DISMINUCION DE 13,6% DEL DIFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACION DE 5.000 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACION DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	5.000	447	0	APLICACIÓN DE SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA **DAMNIFICADOS CIUDADELA LA PAZ ETAPA 1 Y 2 IPU-15%**	2020-13001-0152	Reducir el déficit habitacional cuantitativo de la población vulnerable objetivo del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. ADJUDICAR 447 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	IPU	$ 2.559.686.808	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA - VIVIENDAS INICIADAS IPU -15%	02-039-06-20-01-05-01-02	$ 2.559.686.808	$ -	CON ESTOS RECURSOS ASIGNADOS SE PROYECTA A DICIEMBRE DE 2020 ADJUDICAR 447 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA POBLACIÓN DAMNIFICADA. LOS CUALES HACEN PARTE DE LOS 688 SUBSIDIOS A ADJUDICAR EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.	
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794	DISMINUCION DE 13,6% DEL DIFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACION DE 5.000 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACION DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	5.000	90	0	APLICACIÓN DE SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA **VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO CIUDADELA LA PAZ ETAPA 1 Y 2 (IPU-15%)**	2020-13001-0152	Reducir el déficit habitacional cuantitativo de la población vulnerable objetivo del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. ADJUDICAR 90 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACIÓN VULNERABLE DE VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMÁDO EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	IPU	$ 2.559.686.808	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA VIVIENDAS INICIADAS VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO (IPU-15%)	02-039-06-20-01-05-01-03	$ 2.559.686.808	$ -	CON ESTOS RECURSOS ASIGNADOS SE PROYECTA A DICIEMBRE DE 2020 ADJUDICAR 90 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFUCTO ARMADO. LOS CUALES HACEN PARTE DE LOS 688 SUBSIDIOS A ADJUDICAR EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.	
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794	DISMINUCION DE 13,6% DEL DIFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACION DE 5.000 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACION DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	5.000	1030	1030	APLICACIÓN DE SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA- - **CIUDADELA LA PAZ ETAPA3, 4 Y 5**	2020-13001-0152	Reducir el déficit habitacional cuantitativo de la población vulnerable objetivo del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. ADJUDICAR 1030 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA SEGÚN PROYECTO DEL ACUERDO 004 CON EL CONCEJO DISTRITAL DE CARTAGENA, EL DISTRITO Y CORVIVIENDA	1030 SUBSIDIOS ASIGNADOS	1. Se realizó la asignación de 1030 subsidios en el proyecto Ciudadela La Paz etapa 3, 4 y 5 evidenciado a través de las resoluciones 0819, 1452 y 1493 de FONVIVIENDA 2. Se hizo acompañamiento mensualmente a las visitas tecnicas programadas por FINDETER	ENERO DE 2020	dic-20	100%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	CREDITO	VIGENCIA ANTERIOR (CREDITO)			VIGENCIA ANTERIOR (CREDITO)	$ -	PROYECTO DEL ACUERDO 004 CON EL CONCEJO DISTRITAL DE CARTAGENA . EL DISTRITO Y CORVIVIENDA PARA CONSTRUIR Y ENTREGAR 1.824 UNIDAES HABITACIONALES- (CREDITO) A DICIEMBRE 2020 SE PROYECTAN LA ASIGNACIÓN DE 1.030 SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN CIUDADELA LA PAZ ETAPA 3, 4 Y 5. ESTOS 1030 SUBSIDIOS QUEDAN DISTRIBUIDOS ASÍ : POBREZA EXTREMA 588 DAMNIFICADOS 297 CLASE TRABAJADORA 48 VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO 97	Adjunto Resolucion 0819 Resolución 1452 Resolución 1493
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUALITATIVO VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	19.258	DISMINUCION DEL 23,4% DEL DIFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA (4.500)	MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS	NUMERO DE VIVIENDAS MEJORDAS SECTOR URBANO	19.258	3.500 VIVIENDAS MEJORADAS EN ZONA URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	3.500	20	0	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS IPU -15%	2020-13001-0153	Reducir el déficit habitacional cualitativo de los hogares con necesidades básicas insatisfechas de habitabilidad del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. REALIZAR 132 MEJORAS DE VIVIENDA EN EL SECTOR URBANO DEL DISTRITO DE CARTAGENA PERTENECIENTES AL PROGRAMA CASA DIGNA VIDA DIGNA.	562 SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA SECTOR URBANO Y RURAL	1. Se realizaron estudios previos para la oficina de contratación, y se inició el proceso contractual de la obra civil.	AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	IPU	$ 1.580.975.497	MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS SECTOR URBANO IPU - 15%	02-039-06-20-01-05-02-06	$ 1.580.975.497		CON LOS RECURSOS ASIGNADOS SE REALIZARAN 20 MEJORAMIENTOEN LA ZONA URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS Y SE REALIZARA UN ACOMPAÑAMIENTO SOCIO ECONOMICO Y TECNICO Y EN LA REALIZACION DE LOS MEJORAMIENTOS DENTRO DE MARCO DEL CONVENIO 008 ENTRE CORVIVIENDA- MINVIVIENDA Y FINDETER .	
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUALITATIVO VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	19.258	DISMINUCION DEL 23,4% DEL DIFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA (4.500)	MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS	NUMERO DE VIVIENDAS MEJORDAS SECTOR URBANO	19.258	3.500 VIVIENDAS MEJORADAS EN ZONA URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	3.500	480	0	CASA DIGNA VIDA DIGNA	2020-13001-0153	Reducir el déficit habitacional cualitativo de los hogares con necesidades básicas insatisfechas de habitabilidad del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. REALIZAR 1868 MEJORAS DE VIVIENDA EN EL SECTOR URBANO DEL DISTRITO DE CARTAGENA EN EL MARCO DEL PROGRAMA CASA DIGNA VIDA DIGNA.			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%			IPU							
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUALITATIVO VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	19.258	DISMINUCION DEL 23,4% DEL DIFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA (4.500)	MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS	NUMERO DE VIVIENDAS MEJORDAS SECTOR RURAL E INSULAR	19.258	1.000 VIVIENDAS MEJORADAS ZONA RURAL E INSULAR DEL DISTRITO DE CARTAGENA	1.000	62	0	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR RURAL DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS IPU -15%	2020-13001-0153	Reducir el déficit habitacional cualitativo de los hogares con necesidades básicas insatisfechas de habitabilidad del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. REALIZAR 55 MEJORAS DE VIVIENDA EN ZONA RURAL E INSULAR DEL DISTRITO DE CARTAGENA EN EL MARCO DEL PROYECTO CONVENIO MINISTERIO DE AGRICULTURA – CORVIVIENDA EN LOS CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA, MEMBRILLAL Y PASACABALLOS.			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	IPU	$ 627.960.549	MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS SECTOR RURAL IPU - 15%	02-039-06-20-01-05-02-07	$ 627.960.549	$ -	CON ESTOS RECURSOS ASIGNADOS SE REALIZARAN 62 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN ZONA RUAL EN EL MARCO DEL PROYECTO CONVENIO MINISTERIO DE AGRICULTURA - CORVIVIENDA. EN LOS CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA, MEMBRILLAL Y PASACABALLOS	
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT DE LEGALIZACION Y TITULACION DE PREDIOS DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	14.770	DISMINUCION DEL 30.5% DEL DEFICIT DE LEGALIZACION Y TITULACION DE PREDIOS (4.500)	¡MI CASA A LO LEGAL! - LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS	NUMERO DE PREDIOS LEGALZADOS Y/O TITULADOS	14.770	4.500 PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOSEN EL DISTRITO DE CARTAGENA	4.500	650	163	TITULACIÓN Y//O LEGALIZACIÓN DE PREDIOS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA **¡MI CASA A LO LEGAL!** - IPU -15%	2020-13001-0154	Reducir el déficit de legalización y titulación de predios en situación de ilegalidad en el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. OTORGAR 835 TITULOS DE PROPIEDAD Y LEGALIZACIÓN DE PREDIOS.	650 TITULACIONES Y LEGALIZACION EN EL DISTROTO DE CARTAGENA DE INDIAS	1. Se realizaron 152 resoluciones administrativas debidamente inscritas y 11 sentencias inscritas a favor del demandante, para un total de 163 titulos de propiedad de 650 propuestos	AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	OFICINA ASESORA JURIDICA	ISABEL DIAZ	IPU	$ 630.421.465	¡MI CAS A LO LEGAL! - LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS IPU-15%	02-039-06-20-01-05-03-09	$ 630.421.465	$ -	CON EL PRESUPUESTO ASIGNADO PARA LA VIGENCIA 2020 SE REALIZARÁN 650 LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS. ADEMÁS SE LEGALIZARAN: PROPI EDAD HORIZONTAL DEL PROYECTO FLOR DE LA ESPERANZA. EN BICENTENARIO MZ 72 HACEN FALTA VIVIENDAS POR LEGALIZAR	
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT DE LEGALIZACION Y TITULACION DE PREDIOS DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	14.770	DISMINUCION DEL 30.5% DEL DEFICIT DE LEGALIZACION Y TITULACION DE PREDIOS (4.500)	¡MI CASA A LO LEGAL! - LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS	NUMERO DE PREDIOS LEGALZADOS Y/O TITULADOS	14.770	4.500 PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOSEN EL DISTRITO DE CARTAGENA	4.500			TITULACIÓN Y//O LEGALIZACIÓN DE PREDIOS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA **¡MI CASA A LO LEGAL** -RENDIMIENTO FINANCIEROS IPU CORVIVIENDA	2020-13001-0154	Reducir el déficit de legalización y titulación de predios en situación de ilegalidad en el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. OTORGAR 165 TITULOS DE PROPIEDAD Y LEGALIZACIÓN DE PREDIOS.			AGOSTO DE 2020	dic-20	33,40%	OFICINA ASESORA JURIDICA	ISABEL DIAZ	RENDIMIENTO FINANCIEROS IPU CORVIVIENDA	$ 288.997.076	¡MI CAS A LO LEGAL! - LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS IPU CORVIVIENDA	02-149-06-20-01-05-03-08	$ 288.997.076	$ -		
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS		ND		UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR	NUMERO DE INSTRUMENTOS Y /O DIAGNOSTICOS QUE IDENTIFIQUEN AREAS DISPONIBLES PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS VIS Y/O VIP	ND	(2) DOCUMENTOS TECNICOS, INSTRUMENTOS Y/O DIAGNOSTICOS DESTINADOS A IDENTIFCAR SUELOS DISPONIBLES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VIS Y/O VIP EN ELDISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	2	0.3	0	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y ADQUISICIÓN DE TIERRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VIS/VIP DEL PROGRAMA **UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR** IPU -15%	2020-13001-0155	Adquirir terrenos aptos para la construcción de viviendas VIS/VIP en el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. DEFINIR CRONOGRAMA PARA OBTENER TODOS LOS ANTECEDENTES, ANALISIS DE TITULO, ESTUDIOS PREVIOS O CONSULTORIA. 2. ANALISIS DE LOS TERRENOS QUE POSEE CORVIVIENDA 3. REVISAR HISTORICO DE TODOS LOSPREDIOS PRIVADOS DEL DISTRITO Y VERIFICAR CUALES TERRONOS ESTAN APTOS PARA LA CONTREUCCION DE VIVIENDA VIS . 4. ADQUIRIR SUELO DISPONIBLE MEDIANTE CONVENIO CON LA FUNDACION MARIO SANTO DOMINGO MACRO PROYECTO BICENTENARIO	0,2 ESTUDIOS PREVIOS CONSULTORÍA	1. Se recopiló información del banco de tierras disponibles en Corvivienda para su análisis técnico y jurídico para determinar su viabilidad para el desarrollo de proyectos de vivienda de interés social. 2. Se determinó el el objeto, alcance, plan de cargas, metodología y entregables de la consultoría - Identificar terrenos aptos para VIS/VIP.	AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	OFICINA ASESORA JURIDICA	ABEL DIAZ, URIEL DE AF	IPU	$ 2.401.605.583	UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR ADQUISICIÓN DE TIERRAS IPU-15%	02-039-06-20-01-05-05-04	$ 2.401.605.583	$ -	LOS RECURSOS ASIGNADOS PARA EL PROGRAMA UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR SE DESTINARÁN EN LA REALIZACION DE UNA ETAPA PREPARATORIA A ESTE DOCUMENTO QUE NOS PERMITIRA IDENTIFICAR EL SUELO APTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAl	
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS		ND		MI CASA, MI ENTORNO MI HABITAT	NUMERO DE DOCUMENTOS, ESTUDIOS O INFORMES REALZADOS PARA MEDICION INTEGRAL DE LAS NECESIDADES HABITACIONALES (MINH)	ND	(1) DOCUMENTO GENERAL Y (3) INFORMES DE SEGUIMIENTO PARA LA MEDICION DE LAS NECESIDADES HABITACIONLES (MINH)	(1) DOCUMENTO GENERAL Y (3) INFORMES DE SEGUIMIENTO	1	0	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DIAGNOSTICOS PARA LA MEDICIÓN INTEGRAL DE LAS NECESIDADES HABITACIONALES DE LA POBLACIÓN MENOS FAVORECIDA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	2020-13001-0156	Realizar Medición Integral de las Necesidades Habitacionales –MINH- y Plan Maestro de Vivienda de Cartagena, como resultado de un proceso de investigación socioeconómica, jurídica y físico espacial.	1. REALIZAR ALISTAMIENTO Y CARACTERIZACIONES A DIFERENTES POBLACIONALES. 2. BRINDAR SOPORTE TECNOLÓGICO PARA LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS.	1 DTS ESTRUCTURACIÓN OBSERVATORIO VIS	1. Se determinó el objeto, alcance, plan de cargas, metodología y entregables de la consultoría - Medición Integral de las Necesidades Habitacionales. 2. Se formuló documento de lineamientos para la creación del Obsearvatorio VIS. 3. Se realizó el análisis de la situación actual de como se encuentra Corvivienda frente al Sistema de Información Geográfica.	AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	OFICINA ASESORA DE PLANEACION	URIEL DE ARCO	IPU	$ 627.960.549	MI CASA, MI ENTORNO, MI HABITAT-MEDICIÓN INTEGRAL DE LAS NECESIDADES HABITACIONALES (MINH) ESTUDIO Y CONSULTORIA	02-039-06-20-01-05-02-08	$ 627.960.549	$ -	ESTOS RECURSOS ASIGNADOS SE DESTINARAN PARA REALIZAR EL ALISTAMIENTO, CARACTERIZACIÓN DE LOS DIFERENTES GRUPOS POBLACIONALES Y ADECUACIÓN TECNOLÓGICA DEL OBSERVATORIO DE VIVIENDA EN EL PROGRAMA MI CASA , MI ENTORNO , MI HABITAT	
					CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA					234	0	CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA CASA PA´MI GENTE FLOR DE LA ESPERANZA	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	TERMINACION DEL PROYECTO Y ENTREGA DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL	234 TITULOS DE PROPIEDAD		ENERO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO		VIGENCIA ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR			PROYECTO DE LA VIGENCIA DEL 2016 EN DONDE SE OFERTARON 224 APARTAMENTOS. 191VIVIENDAS ENTREGADAS MEDIANTE ACTAS EN ARCHIVO DE DIRECCIÓN TÉCNICA . A DICIEMBRE SE PROYECTA LEGALIZAR/O TITULARIZAR LOS 224 PREDIOS, LA PROPIEDAD HORIZONTAL, EL PAGO DE LA VIGILANCIA, ARREGLO DE ELEMENTOS DE AREAS COMUNES Y ADECUACIÓN DE ALGUNOS APARTAMENTOS, MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE AREAS COMUNES, ENTRE OTROS.	
					CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA					80	0	CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA CASA PA´MI GENTE BICENTENARIO MANZANA 72	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	TERMINAR DE ENTREGAR LAS VIVIENDAS	80 ESCRITURAS PÚBLICAS			dic-20	0%				VIGENCIA ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR			PROYECTO DE LA VIGENCIA DEL 2016 VIVIENDAS CONSTRUIDAS: 338 VIP SUBSIDIOS VIP OFERTADOS Y ASIGNADOS: 298 SUBSIDIOS PARA DAMNIFICADOS SAN FRANCISCO: 40 EL PROYECTO ESTÁ UBICADO EN BICENTENARIO MANZANA 72 SUBSIDIO PARCIAL : 28,000.000 POR PARTE DE CORVIVIENDA Y 20.000.000 POR EL BENEFICIARIO. FALTAN 37 VIVIENDAS POR ENTREGAR Y LEGALIZAR	
					CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA					35	0	CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA CASA PA´MI GENTE PASACABALLO (CAMINOS DEL CERRO)	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	TERMINACIÓN OBRAS DEL PROYECTO , LEGALIZACIÓN DE SUBSIDIOS ADJUDICADOS Y POR ADJUDICAR	35 VIVIENDAS ENTREGADAS	1. Se solicitó y realizó el análisis al contrato fiduciario. 2. Se solicitó las resoluciones de subsidio de beneficiarios de este proyecto.	ENERO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO		VIGENCIA ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR			PROYECTO DE LA VIGENCIA DEL 2016 SUBSIDIOS OFERTADOS: 432 EN PROCESO DE ASIGNACION DE LOS 432 SUBSIDIOS UBICADAS EN CAMINOS DEL CERRO PASACABALLO. SUBSIDIO PARCIAL 10.000.000 POR PARTE DE CORVIVIENDA. 144 VIVIENDAS CONSTRUIDAS SE REQUIERE DE LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES DEL PROYECTO. ACTUALMENTE HAY 144 APARTAMENTOS CONSTRUIDOS	
					CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA					20	0	CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA BAHÍA SAN CARLOS	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	TERMINACIÓN OBRAS DEL PROYECTO , LEGALIZACIÓN DE SUBSIDIOS ADJUDICADOS Y POR ADJUDICAR	20 ACCIONES TÉCNICO - JURÍDICAS	1. Se verificó la etapa de alistamiento, licencias y garantías. 2. Se verificó mensualmente el contrato de asociación y el contrato de fiducia. 3. Se verificó la entrega de las unidades objeto de estudio.	ENERO DE 2020	dic-20	49,46%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO		VIGENCIA ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR			BAHÍA SAN CARLOS SE ENCUENTRA PROYECTADO REALIZARLO EN EL BARRIO EL CAMPESTRE EN UN LOTE DE PROPIEDAD DE CORVIVIENDA. EL CUAL CONTARÁ CON 714 APARTAMENTOS DE 60 MT2, 5 TORRES DE 21 PISOS. EL COSTO DE LA VIVIENDA AL AÑO 2018 ERA DE $108.000.000 SE REQUIERE DE LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES DEL PROYECTO LAS CUALES SE ENCUENTRAN AL 20% EN AVANCE.	
					VIVIENDA USADAS					5	0	REUBICACION SAN FRANCISCO	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	COMPRA Y ENTREGA DE VIVIENDA USADA	35 VIVIENDAS NUEVAS		ENERO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO		VIGENCIA ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR	VIGENCIA CUATRIENIO ANTERIOR			CONVENIO CON LA SECRETARIQA DEL INTERIOR LA CUAL ASIGNA UNOS RECURSOS. PARA LOS DAMNIFICADOS DE SAN FRANCISCO DE LOS RECURSOS DISPONIBLE SE ESTIMÓ QUE SE PODIAN COMPRAR 5 VIVIENDAS A DICIEMBRE 2020.	

RESUMEN META 2020

# DE SUBSIDIOS ADJUDICADOS PARA VIVIENDA NUEVA	1030	CIUDADELA LA PAZ ETAPA ETAPA 3 4 Y 5
# DE SUBSIDIOS ADJUDICADOS PARA VIVIENDA NUEVA	688	CIUDADELA LA PAZ ETAPA 1 Y 2
# DE VIVIENDAS ENTREGADAS	37	BICENTENARIO MZ 72
# DE MEJORAMIENTOS URBANOS	500	PROGRAMA CASA DIGNA VIDA DIGNA
# DE MEJORAMIENTOS RURALES REALIZADOS	63	CONVENIO CORVIVIENDA MINISTERIO DE AGRICULTURA
# DE LEGALIZACIONES Y/O TITULACIONES ENTREGADAS	650	RECURSOS IPU DIFERENTES LOCALIDADES DISTRITO DE CARTAGENA
# DE ESTUDIOS O DIAGNÓSTICOS	1	1 ESTUDIO PARA EL PROGRAMA UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR