SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN DICIEMBRE 2020 CORVIVIENDA SALVEMOS JUNTOS A CARTAGENA

PILAR	LINEA ESTRATEGICA	Indicador de Bienestar	Línea Base 2019	Meta de Bienestar 2020-2023	PROGRAMA	Indicador de Producto	Línea Base 2019	Descripción de la Meta Producto 2020-2023	Valor Absoluto de la Meta Producto 2020-2023	PROGRAMACIÓN META A 2020	REPORTE META PRODUCTO JL-SEPT 2020	REPORTE META PRODUCTO OCTUBRE - DIC 2020	META ACUMULADA A DICIEMBRE 2020	AVANCE META PRODUCTO 2020 O/K	AVANCE META AL CUATRIENIO O/J	AVANCE PROGRAMA AL CUATRIENIO	PROYECTO	Código de proyecto BPIN	Objetivo del proyecto	ACTIVIDADES DE PROYECTO	Valor Absoluto de la Actividad del Proyecto 2020-2023	REPORTE ACTIVIDADES DE PROYECTO JL-SEPT 2020	REPORTE ACTIVIDADES PROYECTO NOVIEMBRE 2020	REPORTE ACTIVIDADES DICIEMBRE 2020	ACTIVIDADES ACUMULADA DICIEMBRE 2020	AVANCE ACTIVIDAD AA/W	Fecha de inicio	Fecha de Terminación	Porcentaje de avance IV TRIMESTRE	DEPENDENCIA RESPONSABLE	NOMBRE DEL RESPONSABLE	Fuente de Financiación	Apropiación Definitiva (en pesos)	Rubro Presupuestal	Código Presupuestal	REPORTE ASIGNACION PRESUPUESTAL	APROPIACIÓN DEFINITIVA	REPORTE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEGÚN PREDIS	AVANCE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEGÚN PREDIS	REPORTE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEGÚN CORVIVIENDA	Observaciones Generales	Observaciones diciembre 2020
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794	DISMINUCION DE 13,6% DEL DIFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACION DE 5.000 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACION DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	5.000	151	0	150	626	90,99%	12%	28%	APLICACIÓN A SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA- **POBREZA EXTREMA CIUDADELA LA PAZ ETAPA 1 Y 2 ICLD**	2020-13001-0152	Reducir el déficit habitacional cuantitativo de la población vulnerable objetivo del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. ADJUDICAR 109 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACIÓN VULNERABLE DE POBREZA EXTREMA EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.	688 SUBSIDIOS ASIGNADOS	1. Se revisó documentalmente y físicamente la solicitud de recursos adicionales requeridos por el contratista para terminación de obras de urbanismo externo y 576 unidades habitaciónales 2. Se realizó cierre financiero etapa 1 y 2. 3. Se realizó seguimiento a la estructuración y consolidación para la implementación del RPH etapa 1 y 2. 4. Se realizó seguimiento a la terminación de la caracterización de beneficiarios etapa 1 y 2. 5. Se realizó seguimiento a la terminación de las capacitaciónes de beneficiarios. 6. Se analizó el informe de caracterización y se emitió conceptos.		1. Se realizo revision final de todos los componetes presentados por la interventoria (obras contractuales e items no contractuales) los cuales representaban en su totalidad los valores pormenorizados requeridos por el contratista de etapa 1.			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	ICLD	$ 2.417.868.727	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA - VIVIENDAS INICIADAS POBREZA EXTREMA ICLD	02-001-06-20-01-05-01-01	$ 2.417.868.727	$ 2.417.868.727		0.	0.	CON ESTOS RECURSOS ASIGNADOS SE PROYECTA A DICIEMBRE DE 2020 ADJUDICAR 151 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA POBLACIÓN EXTREMA POBREZA. LOS CUALES HACEN PARTE DE LOS 688 SUBSIDIOS A ADJUDICAR EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.	SE ADJUDICARON 626 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA A DIC 2020,QUEDANDO DISTRIBUIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA: 150 PARA POBLACIÓN POBREZA EXTREMA- 389 PARA POBLACIÓN DAMNIFICADOS OLA INVERNAL - 87 POBLACIÓN VICTIMA DEL CONFLICTO ARMADO.
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794	DISMINUCION DE 13,6% DEL DIFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACION DE 5.000 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACION DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	5.000		0						APLICACIÓN DE SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA **POBREZA EXTREMA CIUDADELA LA PAZ ETAPA 1 Y 2 IPU -15%**	2020-13001-0152	Reducir el déficit habitacional cuantitativo de la población vulnerable objetivo del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. ADJUDICAR 42 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACIÓN VULNERABLE DE POBREZA EXTREMA EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.							AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	IPU	$ 920.699.505	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA - VIVIENDAS INICIADAS POBREZA EXTREMA IPU -15%	02-039-06-20-01-05-01-01	$ 920.699.505	$ 920.699.505		$ 598.454.678	$ 515.529.584,00		
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794	DISMINUCION DE 13,6% DEL DIFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACION DE 5.000 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACION DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	5.000	447		389					APLICACIÓN DE SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA **DAMNIFICADOS CIUDADELA LA PAZ ETAPA 1 Y 2 IPU-15%**	2020-13001-0152	Reducir el déficit habitacional cuantitativo de la población vulnerable objetivo del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. ADJUDICAR 447 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.							AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	IPU	$ 2.559.686.808	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA - VIVIENDAS INICIADAS IPU -15%	02-039-06-20-01-05-01-02	$ 2.559.686.808	$ 2.559.686.808		$ 1.663.796.425	$ 1.663.796.425	CON ESTOS RECURSOS ASIGNADOS SE PROYECTA A DICIEMBRE DE 2020 ADJUDICAR 447 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA POBLACIÓN DAMNIFICADA. LOS CUALES HACEN PARTE DE LOS 688 SUBSIDIOS A ADJUDICAR EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.	
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794	DISMINUCION DE 13,6% DEL DIFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACION DE 5.000 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACION DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	5.000	90	0	87					APLICACIÓN DE SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA **VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO CIUDADELA LA PAZ ETAPA 1 Y 2 (IPU-15%)**	2020-13001-0152	Reducir el déficit habitacional cuantitativo de la población vulnerable objetivo del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. ADJUDICAR 90 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACIÓN VULNERABLE DE VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMÁDO EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.							AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	IPU	$ 2.559.686.808	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA VIVIENDAS INICIADAS VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO (IPU-15%)	02-039-06-93-01-05-01-03	$ 2.559.686.808	$ 4.064.262.145		$ 3.168.371.762	$ 690.945.277	CON ESTOS RECURSOS ASIGNADOS SE PROYECTA A DICIEMBRE DE 2020 ADJUDICAR 90 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO. LOS CUALES HACEN PARTE DE LOS 688 SUBSIDIOS A ADJUDICAR EN EL PROYECTO CIUDADELA LA PAZ ETAPAS 1 Y 2.	
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794	DISMINUCION DE 13,6% DEL DIFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACION DE 5.000 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA PARA LA POBLACION DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	5.000	1030	1030	**292**	**1322**	**100%**	**26%**		APLICACIÓN DE SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA- **- CIUDADELA LA PAZ ETAPA3, 4 Y 5**	2020-13001-0152	Reducir el déficit habitacional cuantitativo de la población vulnerable objetivo del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. ADJUDICAR 1030 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA SEGÚN PROYECTO DEL ACUERDO 004 CON EL CONCEJO DISTRITAL DE CARTAGENA, EL DISTRITO Y CORVIVIENDA	1030 SUBSIDIOS ASIGNADOS	1. Se realizó la asignación de 1030 subsidios en el proyecto Ciudadela La Paz etapa 3, 4 y 5 evidenciado a través de las resoluciones 0819, 1452 y 1493 de FONVIVIENDA 2. Se hizo acompañamiento mensualmente a las visitas tecnicas programadas por FINDETER		1. se realizo acompañamiento a las visitas desarrolladas por Findeter y Gerecia de Corvivienda, dando como resultado la comprobacion por parte de ellos de los items ejecutados. 2. Mensualmete de se realizo control de flujo de caja del proyecto, se lleno cuadro de control con el area administrativa. 3. se realizo seguimiento dentro de los comites de obras semanales a los avances del (RPH). Los avances se encuentra dento de lo planificado . 4. resoluciones MVCT de adjudicacion de subsidios: #0819 de 22 may-20 - 682 SFV #1452 de 24 jul- 20 - 02 SFV #1493 de 28 jul-20 - 346 SFV #1691 de 18 Agos-20 11 SFV #2412 de 23 sep-20 08 SFV # 3018 de 29 oct-20 10 SFV #3205 de 11 Nov-20 175 SFV #3567 de 17 Dic-20 82 SFV			ENERO DE 2020	dic-20	100%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	CREDITO	VIGENCIA ANTERIOR (CREDITO)			VIGENCIA ANTERIOR (CREDITO)			$ -		PROYECTO DEL ACUERDO 004 CON EL CONCEJO DISTRITAL DE CARTAGENA . EL DISTRITO Y CORVIVIENDA PARA CONSTRUIR Y ENTREGAR 1.824 UNIDAES HABITACIONALES- (CREDITO) A DICIEMBRE 2020 SE PROYECTAN LA ASIGNACIÓN DE 1.030 SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN CIUDADELA LA PAZ ETAPA 3, 4 Y 5. ESTOS 1030 SUBSIDIOS QUEDAN DISTRIBUIDOS ASÍ : POBREZA EXTREMA 588 DAMNIFICADOS 297 CLASE TRABAJADORA 48 VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO 97	SE ADJUDICARON 1322 SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA A DIC 2020 CLASE TRABAJADORA: 74 DAMNIFICADOS: 389 POBREZA EXTREMA : 731 VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO: 128
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794	DISMINUCION DE 13,6% DEL DIFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	4000 VIVIENDAS INICIADAS PARA LA POBLACION ESTRTATO 1, 2 Y 3	4.000			1.824	1.824	46%	46%		APLICACIÓN DE SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA- **- CIUDADELA LA PAZ ETAPA3, 4 Y 5**	2020-13001-0152	Reducir el déficit habitacional cuantitativo de la población vulnerable objetivo del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.				A noviembre 15 de 2020,se inicio la construccion de 1824.unidades de vivienda en de interés prioritario Ciudadela la paz etapa 3, 4 y 5.																				SE INICIÓ LA CONSTRUCCIÓN DE 1824 VIVIENDAS EN CIUDADELA LA PAZ ETAPA 3, 4 Y 5
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUALITATIVO VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	19.258	DISMINUCION DEL 23,4% DEL DIFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA (4.500)	MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS	NUMERO DE VIVIENDAS MEJORDAS SECTOR URBANO	19.258	3.500 VIVIENDAS MEJORADAS EN ZONA URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	3.500	20	0	0	0	0%	0%	0%	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS IPU -15%	2020-13001-0153	Reducir el déficit habitacional cualitativo de los hogares con necesidades básicas insatisfechas de habitabilidad del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. REALIZAR 132 MEJORAS DE VIVIENDA EN EL SECTOR URBANO DEL DISTRITO DE CARTAGENA PERTENECIENTES AL PROGRAMA CASA DIGNA VIDA DIGNA.	562 SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA SECTOR URBANO Y RURAL	1. Se realizaron estudios previos para la oficina de contratación, y se inició el proceso contractual de la obra civil.		1. se determino que la poblacion a intervenir es el corregimiento de pasacaballos. 2. se visito 50 viviendas en el barrio lomas del marrion afectadas por el Huracan Iota con el apoyo de la oficina de Gestion del Riesgo			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	IPU	$ 1.580.975.497	MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS SECTOR URBANO IPU - 15%	02-039-06-20-01-05-02-06	$ 1.580.975.497	$ 1.580.975.497		0.	$ 560.319.930	CON LOS RECURSOS ASIGNADOS SE REALIZARAN 20 MEJORAMIENTOEN LA ZONA URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS Y SE REALIZARA UN ACOMPAÑAMIENTO SOCIO ECONOMICO Y TECNICO Y EN LA REALIZACION DE LOS MEJORAMIENTOS DENTRO DE MARCO DEL CONVENIO 008 ENTRE CORVIVIENDA MINVIVIENDA Y FINDETER .	El programa "Casa Digna, Vida Digna" contempla 1.836 cupos de mejoramiento de vivienda que beneficiarán a las familias de los barrios San José de los Campanos, 8 sectores del Barrio El Pozón, Nuevo Porvenir y Las Lomas. Así pues, en aras de facilitar la postulación de las familias interesadas de estos últimos dos barrios priorizados, CORVIVIENDA realizó trabajos de campo para verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos por FINDETER para formalizar el proceso de registro y postulación, para lo cual ha sido indispensable contar con el apoyo de los líderes de dichas comunidades, con quienes, a través de reuniones virtuales, se han determinaron acciones conjuntas para dinamizar el proceso de recepción de la documentación. EN EL MARCO DEL PROGRAMA CASA DIGNA VIDA DIGNA, A LA FECHA SE HAN POSTULADO 1164 FAMILIAS PARA OBTENER UN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUALITATIVO VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	19.258	DISMINUCION DEL 23,4% DEL DIFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA (4.500)	MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS	NUMERO DE VIVIENDAS MEJORDAS SECTOR URBANO	19.258	3.500 VIVIENDAS MEJORADAS EN ZONA URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	3.500	480	0	0	0	0%	0%		CASA DIGNA VIDA DIGNA	2020-13001-0153	Reducir el déficit habitacional cualitativo de los hogares con necesidades básicas insatisfechas de habitabilidad del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. REALIZAR 1868 MEJORAS DE VIVIENDA EN EL SECTOR URBANO DEL DISTRITO DE CARTAGENA EN EL MARCO DEL PROGRAMA CASA DIGNA VIDA DIGNA.			A la fecha se han postulado 500 familias para acceder al subsidio de mejoramiento de saneamiento basico	A la fecha se han postulado 1.142 familias para acceder al subsidio de mejoramiento de saneamiento basico. A la fecha Findeter ha reportado 220 subsanaciones para su gestion y tramite nuevamente. Se firmo acta de inicio de obra el 30 de Nov entre los constructores, interventores y Findeter.			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%														
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT CUALITATIVO VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	19.258	DISMINUCION DEL 23,4% DEL DIFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA (4.500)	MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS	NUMERO DE VIVIENDAS MEJORDAS SECTOR RURAL E INSULAR	19.258	1.000 VIVIENDAS MEJORADAS ZONA RURAL E INSULAR DEL DISTRITO DE CARTAGENA	1.000	62	0	0	0	0%	0%		MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR RURAL DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS IPU -15%	2020-13001-0153	Reducir el déficit habitacional cualitativo de los hogares con necesidades básicas insatisfechas de habitabilidad del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. REALIZAR 55 MEJORAS DE VIVIENDA EN ZONA RURAL E INSULAR DEL DISTRITO DE CARTAGENA EN EL MARCO DEL PROYECTO CONVENIO MINISTERIO DE AGRICULTURA – CORVIVIENDA EN LOS CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA, MEMBRILLAL Y PASACABALLOS.			Ya están seleccionadas las 62 viviendas paraejecutar los mejoramientos, las cuales se encuentran ubicadas en los corregimientos de Bayunca, Membrillal, Pasacaballos, en convenio con Fiduagraria	se inicio obra civil en 17 viviendas rurales con un avance de obra del 16% distribuidas asi: 14 viviendas en Bayunca, 3 viviendas en Membrillal.			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	DIRECCION TECNICA	ELVIA CABALLERO	IPU	$ 627.960.549	MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS SECTOR RURAL IPU - 15%	02-039-06-20-01-05-02-07	$ 627.960.549	$ 627.960.549		$ 408.174.356	$ 52.833.000.000	CON ESTOS RECURSOS ASIGNADOS SE REALIZARAN 62 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN ZONA RUAL EN EL MARCO DEL PROYECTO CONVENIO MINISTERIO DE AGRICULTURA - CORVIVIENDA. EN LOS CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA, MEMBRILLAL Y PASACABALLOS	• Socialización del programa VISR en fecha 5 de febrero de 2020, con los posibles beneficiarios de los corregimientos: Pasacaballos, -Membrillal, -Bayunca, Fiduagraria, el Consorcio Caribe 2019 empresa encargada de adelantar diagnósticos de las viviendas y Corvivienda con el gerente y el equipo designado al proyecto. • Se realizó el acompañamiento técnico y social al Consorcio Caribe 2019 en la revisión o diagnóstico de las viviendas a los corregimientos de: -Pasacaballos, -Membrillal, -Bayunca los días 11, 12,13 y 14 de febrero. • Se adelantó el informe del diagnóstico de cada una de las 67 viviendas postuladas en la cual se verifico la existencia de lote que cumplían con las medidas definidas para el programa y se tramito con las familias la documentación requerida para ser postulados. • Se presentó por parte de Corvivienda (en línea) la documentación requerida por parte del Consorcio de 67 postulados debidamente firmada y con huella, la cual fue: o Habeas Data o Sana Posesión o Certificado Ambiental o Certificado del tipo de vivienda
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT DE LEGALIZACION Y TITULACION DE PREDIOS DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	14.770	DISMINUCION DEL 30.5% DEL DEFICIT DE LEGALIZACION Y TITULACION DE PREDIOS (4.500)	¡MI CASA A LO LEGAL! - LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS	NUMERO DE PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOS	14.770	4.500 PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOSEN EL DISTRITO DE CARTAGENA	4.500	650	163	324	487	75%	11%	11%	TITULACIÓN Y//O LEGALIZACIÓN DE PREDIOS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA **¡MI CASA A LO LEGAL!** - IPU -15%	2020-13001-0154	Reducir el déficit de legalización y titulación de predios en situación de ilegalidad en el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. OTORGAR 835 TITULOS DE PROPIEDAD Y LEGALIZACIÓN DE PREDIOS.	650 TITULACIONES Y LEGALIZACION EN EL DISTROTO DE CARTAGENA DE INDIAS	1. Se realizaron 152 resoluciones administrativas debidamente inscritas y 11 sentencias inscritas a favor del demandante, para un total de 163 titulos de propiedad de 650 propuestos	A Noviembre 15 se han legalizado 487 predios	Se proyectaron, expidieron y notifacaron 476 resoluciones de Cesion gratuita debidamente enumeradas.			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	OFICINA ASESORA JURIDICA	ISABEL DIAZ	IPU	$ 630.421.465	¡MI CAS A LO LEGAL! - LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS IPU-15%	02-039-06-20-01-05-03-09	$ 630.421.465	$ 630.421.465	$ 409.773.952	$ 409.773.952	$ 324.616.397,00	CON EL PRESUPUESTO ASIGNADO PARA LA VIGENCIA 2020 SE REALIZARÁN 650 LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS. ADEMÁS SE LEGALIZARAN: PROPI EDAD HORIZONTAL DEL PROYECTO FLOR DE LA ESPERANZA. EN BICENTENARIO MZ 72 HACEN FALTA VIVIENDAS POR LEGALIZAR	SE LEGALIZARON 487 PREDIOS
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DEFICIT DE LEGALIZACION Y TITULACION DE PREDIOS DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	14.770	DISMINUCION DEL 30.5% DEL DEFICIT DE LEGALIZACION Y TITULACION DE PREDIOS (4.500)	¡MI CASA A LO LEGAL! - LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS	NUMERO DE PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOS	14.770	4.500 PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOSEN EL DISTRITO DE CARTAGENA	4.500								TITULACIÓN Y//O LEGALIZACIÓN DE PREDIOS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA **¡MI CASA A LO LEGAL** -RENDIMIENTO FINANCIEROS IPU CORVIVIENDA	2020-13001-0154	Reducir el déficit de legalización y titulación de predios en situación de ilegalidad en el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. OTORGAR 165 TITULOS DE PROPIEDAD Y LEGALIZACIÓN DE PREDIOS.							AGOSTO DE 2020	dic-20	33,40%	OFICINA ASESORA JURIDICA	ISABEL DIAZ	RENDIMIENTO FINANCIEROS IPU CORVIVIENDA	$ 288.997.076	¡MI CAS A LO LEGAL! - LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS IPU CORVIVIENDA	02-149-06-20-01-05-03-08	$ 288.997.076	$ 288.997.076	0.	0.	0.		
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS		ND		UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR	NUMERO DE INSTRUMENTOS Y /O DIAGNOSTICOS QUE IDENTIFIQUEN AREAS DISPONIBLES PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS VIS Y/O VIP	ND	(2) DOCUMENTOS TECNICOS, INSTRUMENTOS Y/O DIAGNOSTICOS DESTINADOS A IDENTIFCAR SUELOS DISPONIBLES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VIS Y/O VIP EN ELDISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	2	0	0	0	0	0%	0%	0%	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y ADQUISICIÓN DE TIERRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VIS/VIP DEL PROGRAMA **UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR** IPU -15%	2020-13001-0155	Adquirir terrenos aptos para la construcción de viviendas VIS/VIP en el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.	1. DEFINIR CRONOGRAMA PARA OBTENER TODOS LOS ANTECEDENTES, ANALISIS DE TITULO, ESTUDIOS PREVIOS O CONSULTORIA. 2. ANALISIS DE LOS TERRENOS QUE POSEE CORVIVIENDA 3. REVISAR HISTORICO DE TODOS LOSPREDIOS PRIVADOS DEL DISTRITO Y VERIFICAR CUALES TERRONOS ESTAN APTOS PARA LA CONTREUCCION DE VIVIENDA VIS . 4. ADQUIRIR SUELO DISPONIBLE MEDIANTE CONVENIO CON LA FUNDACION MARIO SANTO DOMINGO MACRO PROYECTO BICENTENARIO	0,2 ESTUDIOS PREVIOS CONSULTORÍA	1. Se recopiló información del banco de tierras disponibles en Corvivienda para su análisis técnico y jurídico para determinar su viabilidad para el desarrollo de proyectos de vivienda de interés social. 2. Se determinó el el objeto, alcance, plan de cargas, metodología y entregables de la consultoría - Identificar terrenos aptos para VIS/VIP.		1. se efectuo el analisis tecnico-juridico de los 7 predios de propiedad de Corvivienda ubicados en barrios y corregimientos conocidos como: La Ceiba, San Carlos, Luis Carlos Galan, Ciudadela 2000, Bayunca, Pasacaballos y la Maria, se hizo levantamiento arquitectonico. 2. Se realizaron visitas a 2 predios de propiedad del MVCT, lotes Republica de Venezuela y Nuevo Bosque, para su ananlisis tecnico y Juridico.			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	OFICINA ASESORA JURIDICA	ISABEL DIAZ	IPU	$ 2.401.605.583	UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR ADQUISICIÓN DE TIERRAS IPU-15%	02-039-06-20-01-05-05-04	$ 2.401.605.583		0.	0.		LOS RECURSOS ASIGNADOS PARA EL PROGRAMA UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR SE DESTINARÁN EN LA REALIZACION DE UNA ETAPA PREPARATORIA A ESTE DOCUMENTO QUE NOS PERMITIRA IDENTIFICAR EL SUELO APTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVENDA DE INTERES SOCIAl	NO HUBO ASIGNACIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS POR UN ERROR INVOLUNTARIO EN LA CODIFICACIÓN DEL PROGRAMA. SE ADELANTARON ALGUNAS ACCIONES DESCRITAS EN LA COLUMNA DE REPORTE DE ACTIVIDADES
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS		ND		MI CASA, MI ENTORNO MI HABITAT	NUMERO DE DOCUMENTOS, ESTUDIOS O INFORMES REALZADOS PARA MEDICION INTEGRAL DE LAS NECESIDADES HABITACIONALES (MINH)	ND	(1) DOCUMENTO GENERAL Y (3) INFORMES DE SEGUIMIENTO PARA LA MEDICION DE LAS NECESIDADES HABITACIONLES (MINH)	4 DOCUMENTOS	1	0	0	0	0%	0%	0%	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DIAGNOSTICOS PARA LA MEDICIÓN INTEGRAL DE LAS NECESIDADES HABITACIONALES DE LA POBLACIÓN MENOS FAVORECIDA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	2020-13001-0156	Realizar Medición Integral de las Necesidades Habitacionales –MINH- y Plan Maestro de Vivienda de Cartagena, como resultado de un proceso de investigación socioeconómica, jurídica y físico espacial.	1. REALIZAR ALISTAMIENTO Y CARACTERIZACIONES A DIFERENTES POBLACIONALES. 2. BRINDAR SOPORTE TECNOLÓGICO PARA LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS.	1 DTS ESTRUCTURACIÓN OBSERVATORIO VIS	1. Se determinó el objeto, alcance, plan de cargas, metodología y entregables de la consultoría - Medición Integral de las Necesidades Habitacionales. 2. Se formuló documento de lineamientos para la creación del Obsearvatorio VIS. 3. Se realizó el análisis de la situación actual de como se encuentra Corvivienda frente al Sistema de Información Geográfica.	La acción ejecutada a 2020 corresponde a procedimientos de caracterización, en los sectores más afectados, vulnerables de la ciudad, que permita identificar la necesidad habitacional. Se entrega un iinforme de seguimiento (sector La Unión - Torices, sector La Pesebrera, Canal Cacao San José de los Campanos Sector Revivir de los Campanos.	1. se presento un informe que corresponde a un DTS en construcion del Observatorio Distrital VIS con una vance estimado del 90%. 2. se definio la idea semilla para la implementacion del SIG en Corvivienda a traves de un documento de soporte (propuesta para la implemetacion de sistemas de formacion geograficos SIG) 3. se estructuro documento de analisis por requerimientos anual de las dependencias respeto a necesidades de planimetria, georeferenciacion y analisi espacial como apoyo a su gestion.			AGOSTO DE 2020	dic-20	0%	OFICINA ASESORA DE PLANEACION	CARLOS FERNANDEZ	IPU	$ 627.960.549	MI CASA, MI ENTORNO, MI HABITAT- MEDICIÓN INTEGRAL DE LAS NECESIDADES HABITACIONALES (MINH) ESTUDIO Y CONSULTORIA	02-039-06-20-01-05-02-08	$ 627.960.549		0.	0.		ESTOS RECURSOS ASIGNADOS SE DESTINARAN PARA REALIZAR EL ALISTAMIENTO, CARACTERIZACIÓN DE LOS DIFERENTES GRUPOS POBLACIONALES Y ADECUACIÓN TECNOLÓGICA DEL OBSERVATORIO DE VIVIENDA EN EL PROGRAMA MI CASA , MI ENTORNO , MI HABITAT	NO HUBO ASIGNACIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS POR UN ERROR INVOLUNTARIO EN LA CODIFICACIÓN DEL PROGRAMA. SE ADELANTARON ALGUNAS ACCIONES DESCRITAS EN LA COLUMNA DE REPORTE DE ACTIVIDADES
														35%	11%	8%																	$ 14.615.862.567			$ 14.615.862.567	$ 13.090.871.772					

AVANCE META PRODUCTO 2020	35%
AVANCE META AL CUATRIENIO	**11%**
AVANCE PROGRAMA AL CUATRIENIO	**8%**
AVAANCE EJECUCION PRESUPUESTAL	**0%**

RESUMEN META PROYECTADA 2020			EJECUCION A DIC 2020
# DE SUBSIDIOS ADJUDICADOS PARA VIVIENDA NUEVA	1030	CIUDADELA LA PAZ ETAPA ETAPA 3,4 Y 5	1322
# DE SUBSIDIOS ADJUDICADOS PARA VIVIENDA NUEVA	688	CIUDADELA LA PAZ ETAPA 1 Y 2	626
# VIVIENDAS INICIADAS	0	CIUDADELA LA PAZ ETAPA 3, 4 Y 5	1824
# DE MEJORAMIENTOS URBANOS	500	PROGRAMA CASA DIGNA VIDA DIGNA	0
# DE MEJORAMIENTOS RURALES REALIZADOS	63	CONVENIO CORVIVIENDA MINISTERIO DE AGRICULTURA	0
# DE LEGALIZACIONES Y/O TITULACIONES ENTREGADAS	650	RECURSOS IPU DIFERENTES LOCALIDADES DISTRITO DE CARTAGENA	487
# DE ESTUDIOS O DIAGNÓSTICOS	1	1 ESTUDIO PARA EL PROGRAMA UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR	0